別記第２号様式（第17条1項関係）

既存不適格調書

　　年　　月　　日

一般財団法人　富山県建築住宅センター　　様

建築主　住所

氏名

既存不適格建築物について、適切に建築されていることを調査したので報告します。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 確認済証番号 | □ 有り（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） | □ 無し |
| 検査済証番号 | □ 有り（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） | □ 無し |
| 建築場所 |  |  |
| 既存建築物を調査した者 | （　　）建築士　　（　　　　　）登録　第　　　　　　　　号（　）建築士事務所（　　　　　）登録　第　　　　　　　　号氏　名　（電話　　　－　　　　－　　　　） |  |

|  |
| --- |
| 状況報告事項 |
| 備考欄 | 一般財団法人富山県建築住宅センター記入欄 |

本調書を構成する図書

１．現況の調査書（所定の記入欄への必要事項を記載）

２．既存建築物の平面図及び配置図（増改築の履歴がある場合は、当該部分を示す必要があります）

３．新築又は増改築の時期を示す書類

・検査済証又は確認台帳の記載証明書（完了検査を受けたことを証明した書類）

・上記書類が無い場合は、確認済証又は確認台帳の記載事項証明（建築確認を受けたことを証明する書類）

に加えて、工事の実施を特定できる書類（工事契約書等、登記事項証明書等）

４．基準時以前の建築基準関係への適合を確かめるための図書等（法第6条第1項第四号などの小規模建築物に

ついては、１．現況の調査書が兼ねます）

|  |
| --- |
| 現 況 の 調 査 書私は、今般下表の「３計画概要」の計画をしていますが、既存建築物の現況を調査しましたので報告いたします。　この調査書に記載の事項は事実に相違ありません。　一般財団法人　富山県建築住宅センター　様　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　年　　　月　　　日建築主　　住　所氏　名電話番号 |
| １ 代理者 | ①氏名 |  |
| ②住所 |  |
| ③電話番号 |  |
| ２ 調査者 | ①資格 | （　　）建築士　（　　　　）登録　第　　　　　号 |
| ②氏名 |  |
| ③建築士事務所 |  |
| ④所在地 |  |
| ⑤電話番号 |  |
| ３ 計画概要 | ①敷地位置 |  |
| ②現況主要用途 |  | ③予定建築物用途 |  |
| ④工事種別 | □増築 □改築 □大規模の修繕 □大規模の模様替え □用途変更 |
| ⑤予定建築物確認申請予定年月日 | 年　　月確認申請予定 |
| ４ 調査結果概要 | ①構造耐力関係規定 | □適法　　　　□既存不適格 |
|  | 既存不適格条項 |  |
| ②ｼｯｸﾊｳｽ関係規定 | □適法　　　　□既存不適格 |
|  | 既存不適格条項 |  |
| ③上記以外の規定 | □適法　　　　□既存不適格 |
|  | 既存不適格条項 |  |
| ④増改築の履歴 |  |
| ⑤既存部分の劣化状況 |  |