

# 調 査 報 告 書

一般財団法人 富山県建築住宅センター 理事長 様

年 月 日

設計を行うにあたり、建築士法第18条第1項の規定に従って、下記の事項を調査いたしました。

○ 設計者 資格 ( ) 建築士 (大臣・ ( ) 知事) 登録第 号  
 氏名 (※所属建築士事務所：二面【3.】欄)

・ 連絡先  設計者  代理者 ※その他追加担当者のいる場合は、下記も記入  
 担当者 (氏名 ※設計者又は代理者所属事務所等に所属 )

※方法  Tel  Fax ※ 連絡先の情報を記載し、希望する方法に「■」等マーク  
 E-mail

1	建築主氏名							
2	建築場所	〒						
3	イ.	<input type="checkbox"/> 都市計画区域内 ( <input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 区域区分非設定 )						
		<input type="checkbox"/> 準都市計画区域内 <input type="checkbox"/> 都市計画区域及び準都市計画区域外						
	ロ.	<input type="checkbox"/> 防火地域 <input type="checkbox"/> 準防火地域 <input type="checkbox"/> 指定なし						
	ハ.	用途地域	<input type="checkbox"/> 第1種低層住居専用地域 <input type="checkbox"/> 第2種低層住居専用地域	<input type="checkbox"/> 第1種中高層住居専用地域 <input type="checkbox"/> 第2種中高層住居専用地域	<input type="checkbox"/> 第1種住居地域 <input type="checkbox"/> 第2種住居地域 <input type="checkbox"/> 準住居地域	<input type="checkbox"/> 近隣商業地域 <input type="checkbox"/> 商業地域	<input type="checkbox"/> 準工業地域 <input type="checkbox"/> 工業地域 <input type="checkbox"/> 工業専用地域	<input type="checkbox"/> 指定なし
	ニ.	容積率 (%)	<input type="checkbox"/> 60 <input type="checkbox"/> 80 <input type="checkbox"/> 100	<input type="checkbox"/> 200	<input type="checkbox"/> 200 <input type="checkbox"/> 300	<input type="checkbox"/> 400 <input type="checkbox"/> 500 <input type="checkbox"/> 600	<input type="checkbox"/> 200	<input type="checkbox"/> 200 <input type="checkbox"/> 400
ホ.	建ぺい率 (%)	<input type="checkbox"/> 40 <input type="checkbox"/> 50 <input type="checkbox"/> 60	<input type="checkbox"/> 60	<input type="checkbox"/> 80	<input type="checkbox"/> 80	<input type="checkbox"/> 60	<input type="checkbox"/> 60 <input type="checkbox"/> 70	
ヘ.	該当地区	<input type="checkbox"/> 高度地区 (第 種高度地区) ※三面【5.】欄 <input type="checkbox"/> 特別用途地区 (大規模集客施設制限地区) ※三面【5.】欄						
4	イ.	前面道路幅員 m	<input type="checkbox"/> 法第42条第1項第1号 ( <input type="checkbox"/> 国道 <input type="checkbox"/> 県道 <input type="checkbox"/> 市町村道 ( 線 ) )					
			<input type="checkbox"/> 法第42条第1項第2号 ( <input type="checkbox"/> 開発許可 <input type="checkbox"/> 土地区画整理事業 <input type="checkbox"/> その他 ( ) )					
	ロ.	面道路幅員 m	<input type="checkbox"/> 法第42条第1項第1号 ( <input type="checkbox"/> 国道 <input type="checkbox"/> 県道 <input type="checkbox"/> 市町村道 ( 線 ) )					
			<input type="checkbox"/> 法第42条第1項第2号 ( <input type="checkbox"/> 開発許可 <input type="checkbox"/> 土地区画整理事業 <input type="checkbox"/> その他 ( ) )					
	ハ.	面道路幅員 m	<input type="checkbox"/> 法第42条第1項第1号 ( <input type="checkbox"/> 国道 <input type="checkbox"/> 県道 <input type="checkbox"/> 市町村道 ( 線 ) )					
ニ.	その他認定及び許可等	<input type="checkbox"/> 法第43条第2項第1号 <input type="checkbox"/> 認定書 添付 <input type="checkbox"/> 認定年月日番号：三面【14.】欄 <input type="checkbox"/> 法第43条第2項第2号 <input type="checkbox"/> 許可書 添付 <input type="checkbox"/> 許可年月日番号：三面【14.】欄 <input type="checkbox"/> 法定外公共物占用許可 <input type="checkbox"/> 許可書 添付 <input type="checkbox"/> 許可年月日番号：三面【14.】欄						

注1) 「□」は、該当する箇所に「■」等マークして下さい。  
 注2) 該当する箇所に「二面【3.】欄」「三面【5.】欄」「三面【14.】欄」とあるのは、その情報を記載して下さい。  
 なお、記載を要する項目は、特定行政庁等の指導によるものも含まれます。  
 ※ 三面【5.】：区域、地区名称を記載 ※ 三面【14.】：法条項、許可等年月日とその番号を正確に記載  
 注3) ※ 各種許可書等の添付は、写し可とします。

5	開発許可等	イ. 開発許可等 ※都市計画法	<input type="checkbox"/> 該当なし			
		<input type="checkbox"/> 第29条 (開発許可) <input type="checkbox"/> 許可書 添付 <input type="checkbox"/> 許可年月日番号: 三面【14.】欄 <input type="checkbox"/> 第35条の2 (変更許可) <input type="checkbox"/> 許可書 添付 <input type="checkbox"/> 許可年月日番号: 三面【14.】欄 <input type="checkbox"/> 第36条 (完了検査) <input type="checkbox"/> 検済証 添付 <input type="checkbox"/> 検済年月日番号: 三面【14.】欄 <input type="checkbox"/> 第37条 (公告前承認) <input type="checkbox"/> 通知書 添付 <input type="checkbox"/> 通知年月日番号: 三面【14.】欄 <input type="checkbox"/> 第42条 (予定以外許可) <input type="checkbox"/> 許可書 添付 <input type="checkbox"/> 許可年月日番号: 三面【14.】欄				
		※ <input type="checkbox"/> 開発登録簿調書 添付				
		ロ. 市街化調整区域内での建築 (開発許可によるものを除く) ※都市計画法	<input type="checkbox"/> 第43条 <input type="checkbox"/> 許可書 添付 <input type="checkbox"/> 許可年月日番号: 三面【14.】欄			
		<input type="checkbox"/> 施行規則第60条 <input type="checkbox"/> 適合証明書 添付 <input type="checkbox"/> 証明年月日番号: 三面【14.】欄				
6	排水	下水道処理区域 <input type="checkbox"/> 外 <input type="checkbox"/> 内 (三面【5.】欄)				
		<input type="checkbox"/> 公共下水道 ( <input type="checkbox"/> 供用済 <input type="checkbox"/> 年 月 供用開始予定 )				
		<input type="checkbox"/> 浄化槽 (合併) ( <input type="checkbox"/> 集中 <input type="checkbox"/> 個別 ( <input type="checkbox"/> 新設 <input type="checkbox"/> 既設 (設置時期 年)))				
7	地区・区域等	地区計画 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (三面【5.】欄 ( <input type="checkbox"/> 届出済 <input type="checkbox"/> 届出不要 ))				
		建築協定 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (三面【5.】欄 ( <input type="checkbox"/> 届出済 <input type="checkbox"/> 届出不要 ))				
		災害危険区域 <input type="checkbox"/> 外 <input type="checkbox"/> 内 (三面【5.】欄 ( <input type="checkbox"/> 許可有 <input type="checkbox"/> 防護施設有 ))				
		(県条例第3条) ※区域内の場合の種別 <input type="checkbox"/> 急傾斜地崩壊危険区域 <input type="checkbox"/> 地すべり防止区域				
		<input type="checkbox"/> その他 ( )				
		がけ (県条例第4条) <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ( がけ断面図添付 )				
		土砂災害特別警戒区域 <input type="checkbox"/> 外 <input type="checkbox"/> 内 (三面【5.】欄 ( <input type="checkbox"/> 構造基準検討済 ))				
		風致地区 <input type="checkbox"/> 外 <input type="checkbox"/> 内 (三面【5.】欄 ( <input type="checkbox"/> 協議済 <input type="checkbox"/> 許可済 <input type="checkbox"/> 許可不要 ))				
伝統的建造物群保存地区 <input type="checkbox"/> 外 <input type="checkbox"/> 内 (三面【5.】欄 ( <input type="checkbox"/> 協議済 <input type="checkbox"/> 許可済 <input type="checkbox"/> 許可不要 ))						
景観まちづくり推進区域 <input type="checkbox"/> 外 <input type="checkbox"/> 内 (三面【5.】欄 ( <input type="checkbox"/> 届出済 ))						
宅地造成等工事規制区域等 <input type="checkbox"/> 外 <input type="checkbox"/> 内 (三面【5.】欄 ( <input type="checkbox"/> 協議済 <input type="checkbox"/> 許可済 <input type="checkbox"/> 届出済 ))						
8	関係許可	都市計画法第53条許可 <input type="checkbox"/> 不要 <input type="checkbox"/> 要 ( <input type="checkbox"/> 許可書 添付 <input type="checkbox"/> 許可年月日番号: 三面【14.】欄 )				
		土地区画整理法第76条許可 <input type="checkbox"/> 不要 <input type="checkbox"/> 要 ( <input type="checkbox"/> 許可書 添付 <input type="checkbox"/> 許可年月日番号: 三面【14.】欄 )				
		屋外広告物条例の許可 <input type="checkbox"/> 不要 <input type="checkbox"/> 要 ( <input type="checkbox"/> 許可済 <input type="checkbox"/> 許可年月日番号: 三面【14.】欄 )				
		建築物省エネ法適合判定 <input type="checkbox"/> 不要 <input type="checkbox"/> 要 ( <input type="checkbox"/> 通知書 添付 <input type="checkbox"/> 提出先等概要: 二面【8.】欄 )				
9	その他	セットバック ( <input type="checkbox"/> 2項道路 <input type="checkbox"/> 道路斜線緩和 ) <input type="checkbox"/> 該当無 <input type="checkbox"/> 該当 ( <input type="checkbox"/> 内に構築物無し )				
		敷地のすみ切り (県条例第5条) <input type="checkbox"/> 該当無 <input type="checkbox"/> 該当 ( <input type="checkbox"/> 内に構築物無し )				
※	各関係機関 打ち合わせ内容	● 打ち合わせを行った場合は、該当する関係機関等に「■」等マークを入れ、確認した日付、対応者等及びその内容を具体的に記載して下さい。				
		【特定行政庁】				
		<input type="checkbox"/> 新川土木センター <input type="checkbox"/> 富山土木センター <input type="checkbox"/> 高岡土木センター <input type="checkbox"/> 砺波土木センター 各 建築課				
		<input type="checkbox"/> 富山市 建築指導課 <input type="checkbox"/> 高岡市 建築政策課				
		<input type="checkbox"/> 市町村 (上記以外)				
		<input type="checkbox"/> その他 (機関名記載)				

注1) 「□」は、該当する箇所に「■」等マークして下さい。

注2) 該当する箇所に「二面【8.】欄」「三面【5.】欄」「三面【14.】欄」とあるのは、その情報を記載して下さい。なお、記載を要する項目は、特定行政庁等の指導によるものも含まれます。

※ 二面【8.】：法施行規則別記様式「確認申請書(建築物)」(注意)3. 第二面関係に基づき記載  
※ 三面【5.】：区域、地区名称を記載 ※ 三面【14.】：法条項、許可等年月日とその番号を正確に記載

注3) ※ 各種許可書等の添付は、写し可とします。